

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ PHÚ QUỐC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1346/TB-THADS

Phú Quốc, ngày 02 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Thông tư số 02/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để thi hành án ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng Cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 15/2024/DS-ST ngày 30 tháng 01 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 776/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 3 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1172/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 6 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 15/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 01 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 16/01/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 1298/TB-THADS ngày 26 tháng 3 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc thông báo kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên như sau:

I. Tài sản bán đấu giá:

- Thửa đất số 190, tờ bản đồ số 21, diện tích 500.6m², tọa lạc tại Ấp Búng Gội, xã Cửa Dương, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang, được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang cấp giấy CNQSDĐ số DD 151895 ngày

15/3/2022 cho ông Nguyễn Thái Hà. Tại thời điểm kê biên trên đất không có công trình xây dựng, chỉ có một số cây tạp không có giá trị sử dụng. Giá thẩm định tài sản là: 1.364.636.000đ (Một tỷ ba trăm sáu mươi bốn triệu sáu trăm ba mươi sáu nghìn đồng)

Tổng giá trị tài sản là: 1.364.636.000đ (Một tỷ ba trăm sáu mươi bốn triệu sáu trăm ba mươi sáu nghìn đồng)

Tổng giá trị tài sản (giá khởi điểm) là: 1.364.636.000đ (Một tỷ ba trăm sáu mươi bốn triệu sáu trăm ba mươi sáu nghìn đồng)

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang thông báo cho:

Người được thi hành án: Ông Nguyễn Minh Hoan, địa chỉ: Khu phố 2, phường Dương Đông, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang

Người phải thi hành án: Ông Nguyễn Thái Hà và bà Đào Thị Mai, địa chỉ: Ấp Cây Thông Ngoài, xã Cửa Dương, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang.

II. Kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Sau khi hết thời gian thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thì có 01 tổ chức bán đấu giá nộp đơn tham gia dự thầu là Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam, địa chỉ: số 98 Trần Nguyên Đán, phường Đông Xuyên, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

Căn cứ theo quy định pháp luật, Chấp hành viên lựa chọn Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá đối với tài sản nêu trên.

Nay thông báo đến Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam, ông Nguyễn Minh Hoan, ông Nguyễn Thái Hà và bà Đào Thị Mai được biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP. Phú Quốc;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thị Chung Thủy